

# Se hvad ændringen af cykelsti langs Hold-an Vej vil betyde for dig.



Ballerup Kommune er i gang med et større anlægsarbejde for at ændre cykel- og gangsti langs Hold-an Vej.

Men de har ikke oplyst hvad ændringerne kommer til at betyde for de berørte grundejere.

Denne folder er udarbejdet af en privat villaejer med henblik at belyse problematikken i anlægsarbejdet.

# Klimatilpasningsplan er ikke overholdt af Ballerup Kommune

Der har været meget lidt information fra Ballerup Kommune omkring anlægsarbejdet som foregår på gang- og cykelstien langs Hold-an Vej. – Det er der efter min mening en rigtig god grund til.

Ændringerne strider imod kommunens egen Klimatilpasningsplan for 2013 og 2014. Her angives det til at være et risikoområde med lavt- til mellem antal registrerede forsikringskader i forbindelse med skybrud.

Punkt 6 i Klimatilpasningsplan 2014

*“Ved planlægning af nye, og ved renovering eller fortætning af eksisterende byområder, skal der tages forholdsregler, som mindsker sandsynligheden for oversvømmelse og risikoen for skadesvirkninger, ved at der fx ikke bygges på lavtliggende arealer, eller at bygninger hæves over terræn.”*

Punkt 8 i Klimatilpasningsplan 2014

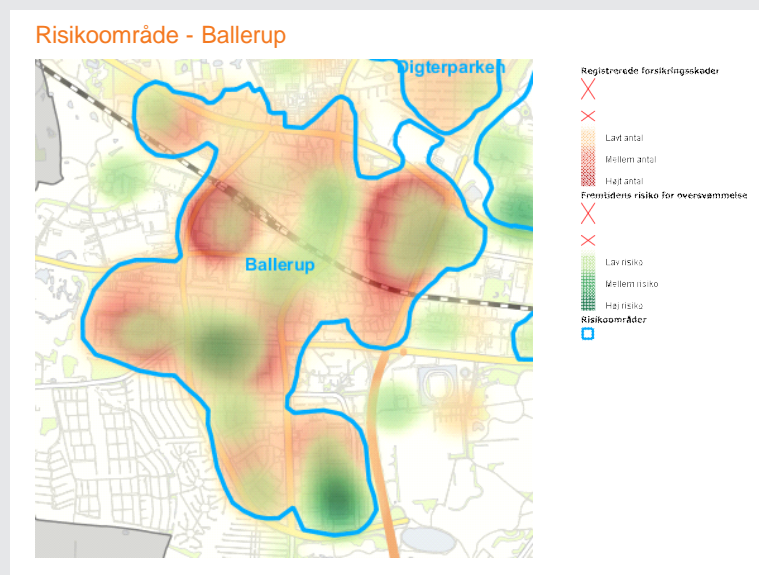
*“Ved planlægning af nye byområder, eller ved renovering eller fortætning, skal regnvandet så vidt muligt håndteres lokalt, f.eks. ved nedsivning, genbrug eller lokal afledning til grøfter og regnvandsbassiner”*

I det nye anlægsarbejde fjerner man et perforeret underlag i form af SF-sten og erstatter det med et lag af asfalt. Man hæver også overfladen med 20 cm, så vandet skal løbe ind på de tilstødende grunde.

Ændringen af stisystemet vil give forhøjet risiko for oversvømmelser for villaejerne og går dermed imod Ballerup Kommunes egen målsætning.

Det vil også resultere i en øget belastning og plantedød af de grønne hegn på strækningen, da smeltevand med salt nu vil ledes fra stien og ned i hækplanternes rødder.

Den korrekte løsning burde indebære at man ikke løfter stien og i stedet leder vandet ned i en regnvand-kloak langs med stien.



## Kommunen er klar over problemet

Grafikken til venstre er taget fra “Forslag til Klimatilpasningsplan 2014” på Ballerups kommunes hjemmeside. Det viser tydeligt hvor kommunen har registreret forsikringskader ved skybrud.

Kan findes her:

[http://www.ballerup.dk/sites/default/files/sbsys\\_copy2/Publication235/Enclosures/Forslag%20til%20Klimatilpasningsplan%202014%20%2801.02.15-P15-1-14%29.pdf](http://www.ballerup.dk/sites/default/files/sbsys_copy2/Publication235/Enclosures/Forslag%20til%20Klimatilpasningsplan%202014%20%2801.02.15-P15-1-14%29.pdf)

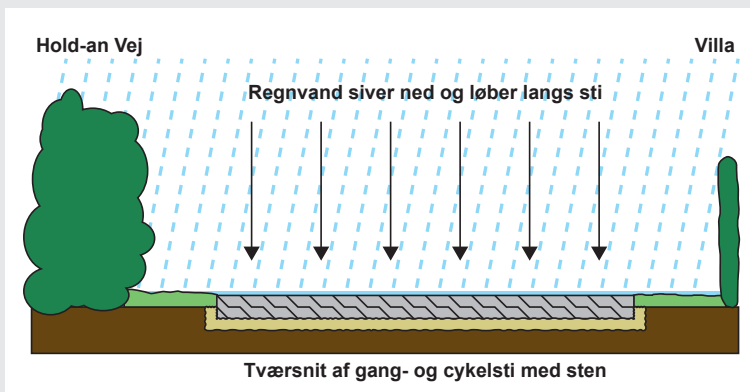
Eller for nemheds skyld her:

<http://tinyurl.com/l3dozxn>

### Perforeret overflade slipper vandet igennem

Eksisterende underlag af SF-sten lader regn- og smeltevand trænge ned i jorden. Overskydende vand ved skybrud følger stien i sydgående retning og ender i Sydbuen.

Sådan har det været siden 70'erne

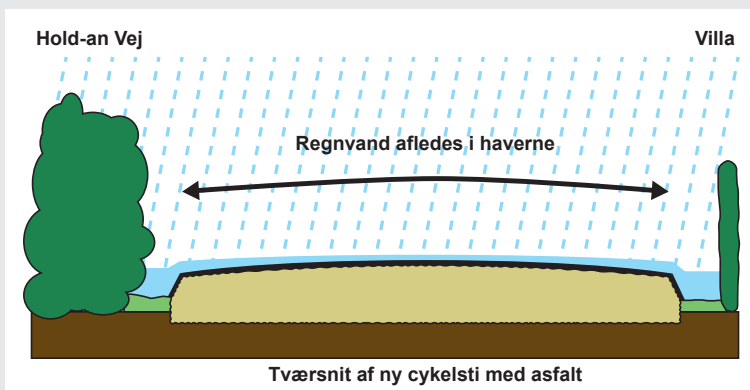


### Vandet skal ind til grundejerne

Den nye cykel sti bliver hævet 20 cm i højden på midten i en bue. Der vil også ske en udvidelse i bredden med 30 cm i hver side. En asfaltering vil forhindre vand i at trænge ned i stien.

Formålet er at sende så meget vand som muligt ind på parcelhusejernes grunde.

Dette er dog i strid med gældende regler for vandafledning, hvor det angives at dette ikke må ske indenfor 5 meter af beboet bygninger (SBI 185 / DS 440)



Hvis man anslår et skybrud på mellem 60-100 mm vil resultere i 120-200 liter vand pr. meter asfalteret cykelsti. Så vil der løbe 4800-8000 liter vand ind på en gennemsnitlig grund. Dette må antages at give store problemer på stenbelægninger og i kældre.

### Smeltevand ødelægger grønne hegn

Jeg har rådført mig med en anlægsgartner omkring de grønne hegn i forbindelse med sne og smeltevand.

Det eksisterende græs-område er blevet indskrænket med 30 cm og stien vil ikke længere lade vandet trænge ned i overfladen.

Alt vejsaltet vil sammen med smeltevandet blive transporteret ind på grunden, hvor det første møde vil være med hækplanterne.

Indenfor få år vil dette resultere i plantedød.



### Den rigtige løsning

Der skal ikke meget til at se at Kommunen har valgt den billige og forkerte løsning. Jeg foreslå at vi arbejder på at få lukket anlægsarbejdet ned og få udformet en løsning, som ikke vil resultere i værdiforringelse eller problemer med vandskader på boligen efter skybrud.

Jeg håber at vi sammen kan anlægge en sag imod Ballerup Kommune, da de efter min mening ikke handler hverken korrekt eller ifølge lovgivningen. – Kontakt mig venligst.